

טוגדר סטארט-אפ נטוורק בע"מ ("החברה")

11 באפריל, 2018

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.tase.co.il

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
www.magna.isa.gov.il

ג.א.נ.,

הנדון: חתימה על מזכר עקרונות למכירת 50 טון תפרחות מיובשות או 5 טון שמן לחברה קנדית

בהמשך לדיווחים המידיים שפרסמה החברה ביום 26 בדצמבר 2017 (2017-01-116695), 28 בדצמבר 2017 (2017-01-118921), 6 בפברואר 2018 (2018-01-012592) ו- 15 במרס 2018 (2018-01-024952), הנכללים על דרך ההפניה, בדבר חתימה על הסכם מפורט עם מספר משקיעים, במסגרתו, יועברו לחברה מלוא הזכויות בחברה פרטית (גלובוס פארמה בע"מ), העוסקת בגידול, ריבוי, ייצור, אחסון והפצה של מוצרים על בסיס צמח הקנאביס (להלן: "גלובוס"), מתכבדת החברה להודיע כדלקמן:

1. ביום 10 באפריל 2018 חתמה גלובוס על מזכר עקרונות עם חברה קנדית פרטית, בעלת רישיון גידול, ייצור וייבוא קנאביס רפואי, הפעילה החל משנת 2013 (להלן: "החברה הקנדית"). יצוין כי החברה הקנדית פועלת לקבלת רישיון למכירת מוצרי קנאביס בקנדה ומחוצה לה. החברה הקנדית מסרה לגלובוס כי היא צפויה לקבל רישיון זה תוך כ- 4-5 חודשים.
2. על פי תנאי מזכר העקרונות תרכוש החברה הקנדית מידי שנה 50 טון תפרחות מיובשות או 5 טון שמן קנאביס (כמות השמן מקבילה לכ- 50 טון תפרחות) בהתאם להוראות הדין הרלוונטי בקנדה וישראל.
3. בנוסף, הצדדים ישתפו פעולה בתחום המחקר והפיתוח וקידום טכנולוגיות הקשורות לתחום הקנאביס הרפואי.
4. בכוונת הצדדים להתקשר בהסכם מפורט בהקדם האפשרי ובמסגרתו יקבעו מחירי המכירה של מוצרי הקנאביס השונים אשר יקבעו בהתאם למחירי השוק בקנדה באותה תקופה. למועד חתימת מזכר העקרונות, הצדדים אומדים את תמורת המכירה על סך של 3.17 - 4.7 דולר ארה"ב ל-1 גרם.
5. בכוונת גלובוס לספק לחברה הקנדית את הקנאביס הרפואי מהחווה בישראל, הנמצאת בשלבי הקמה, בהתאם לדיווח מידי מיום 11 במרס, 2018 (2018-01-022903) או מהחווה במדינה הזרה, בהתאם לדיווח המידי מיום 18 במרס, 2018 (2018-01-025612) שמסרה החברה בדבר חתימה על הסכם הבנות מחייב לגידול וייצוא קנאביס במדינה זרה.
6. יודגש כי נכון למועד דיווח מידי זה, טרם ניתן היתר ייצוא במדינת ישראל ואין כל וודאות כי היתר שכזה יינתן בסופו של יום.

יובהר, כי המידע האמור בדוח זה, לרבות קבלת הרישיון למכירת מוצרי קנאביס ידי החברה הקנדית, חתימה על הסכם מפורט, כמויות המוצר ותדירות הרכישות על ידי החברה הקנדית, גובה התמורה, הקמת החוה בישראל ו/או במדינה הזרה וקבלת היתר ייצוא קנאביס במדינת ישראל הינם מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר אין וודאות כי יתממש, ואשר התממשותו תלויה, בין היתר, בגורמים שאינם בשליטת החברה.

כן יצוין, כי עסקת הכנסת הפעילות בין גלובוס לבין החברה כמפורט לעיל, כפופה, בין היתר, לאישור האסיפה הכללית של בעלי מניות החברה וכן להתקיימותם של תנאים מתלים, הכוללים גם את השלמת בדיקת הנאותות על ידי החברה לשביעות רצונה המלאה עד למועד כינוס האסיפה, והכל כפי שפורטו בזימון האסיפה מיום 15 במרס, 2018 (מס' אסמכתאות: 2018-01-024952; 2018-01-01-024949), הנכללים על דרך ההפניה.

בברכה,

טוגדר סטארט-אפ נטוורק בע"מ
באמצעות: משה הוקיילו, סמנכ"ל כספים