

## טוגדר פארמה בע"מ ("החברה")

26 ביולי, 2018

לכבוד  
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ  
[www.tase.co.il](http://www.tase.co.il)

לכבוד  
רשות ניירות ערך  
[www.magna.isa.gov.il](http://www.magna.isa.gov.il)

ג.א.נ.,

**הנדון: חתימה על מזכר עקרונות מחייב למכירה ואספקה של 2.5 טון של קנאביס רפואי לחברה גרמנית**

החברה מתכבדת להודיע כי ביום 26 ביולי 2018 חתמה החברה על מזכר עקרונות מחייב (להלן: "מזכר העקרונות") עם חברה גרמנית נוספת (להלן: "הרוכשת"), לצורך מכירה ואספקה של קנאביס רפואי, אשר תנאיו העיקריים הם כדלקמן:

1. הרוכשת מתחייבת להזמין כמות מינימאלית של לפחות 2.5 טון של פרחי קנאביס מיובשים (להלן: "המוצר") בתוך שנה אחת, במחירים המפורטים להלן:  
(א) עד לקבלת היתר ייצוא של קנאביס רפואי בישראל, החברה תספק את המוצר ממקור גידול שאינו בישראל, בתמורה לסך של 4 יורו לאחד (1) גרם.  
(ב) עם קבלת היתר ייצוא של קנאביס רפואי בישראל, החברה תספק את המוצר בתמורה לסך של 3 יורו לאחד (1) גרם.
2. הצדדים למזכר העקרונות הסכימו כי הזמנות של המוצר יבוצעו באמצעות טופסי הזמנה שהרוכשת תשלח לחברה, מעת לעת, ואשר יכללו מידע בדבר הכמות הנדרשת, סוג המוצר, מחיר ומועד האספקה.
3. הצדדים יפעלו לחתום על הסכם מפורט בתוך 90 ימים ממועד החתימה על מזכר העקרונות.

**בהתאם לאמור, החברה מעריכה כי סך ההכנסות הצפויות לחברה בגין התקשרות זו, עד שיתקבל היתר ייצוא קנאביס רפואי בישראל, הינם כ-10 מיליון יורו בשנה (כ-43 מיליון ש"ח בשנה).**

יובהר, כי בהתאם להצהרת הרוכשת יש **בבעלותה** כל האישורים והרישיונות הנדרשים על-ידי הרשויות הרלוונטיות, **כולל רישיון ייבוא**, לצורך רכישת קנאביס רפואי מגורמים זרים.

להערכת החברה, מזכר עקרונות זה וקידום הסכם אספקה נוסף בגרמניה, כמו גם הסכמים דומים שבהם התקשרה החברה, מהווה מימוש האסטרטגיה העסקית של החברה לפעול ממספר אתרים ברחבי העולם ולמכור מוצרי קנאביס רפואי בעיקר בצפון אמריקה ובאירופה, לאור מהלכי לגליזציה, הצפויים לייצר קצבי צמיחה גבוהים וביקוש למוצרי קנאביס.

כמו כן, יובהר, כי נכון למועד הדוח, לא קיים היתר ייצוא קנאביס רפואי מישראל ואין וודאות לגבי מועד קבלת היתר ייצוא כאמור, אם בכלל, וכי המידע, התחזיות וההערכות האמורות בדוח זה, לרבות חתימה על הסכם מפורט, הצהרות הרוכשת בדבר בעלות או קבלת האישורים והרישיונות הנדרשים על-ידי הרשויות, כולל רישיון ייבוא, לצורך רכישת קנאביס רפואי מגורמים זרים, הערכת החברה ביחס להכנסות הצפויות בשנה כתוצאה מהתקשרות זו ככל וייחתם הסכם מחייב, וכן הערכת החברה בדבר מימוש האסטרטגיה העסקית שלה הינם מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר אין וודאות כי יתממש, ואשר התממשותו תלויה, בין היתר, בגורמים שאינם בשליטת החברה.

בכבוד רב,

טוגדר פארמה בע"מ

באמצעות: ניסים ברכה, יו"ר דירקטוריון ומנכ"ל