

טוגדר פארמה בע"מ ("החברה")

5 באוגוסט, 2018

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
www.magna.isa.gov.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.tase.co.il

ג.א.נ.,

הנדון: חתימה על הסכם מחייב למכירה של 12.5 טון קנאביס רפואי לחברה גרמנית

בהמשך לדיווח המיידני של החברה מיום 26 ביולי 2018 (2018-01-068928), הנכלל על דרך ההפניה, בדבר חתימה על מזכר עקרונות למכירה של קנאביס רפואי לחברה גרמנית נוספת (להלן: "הרוכשת"), מתכבדות החברה להודיע כדלקמן:

1. ביום 5 באוגוסט 2018 נחתם סופית הסכם אספקה של תפוחות מיובשות של קנאביס רפואי בין גלובוס פארמה בע"מ, חברת בת של החברה (להלן: "גלובוס"), לבין הרוכשת (להלן: "ההסכם").
2. גלובוס תספק לרוכשת תפוחות מיובשות של קנאביס רפואי (להלן: "המוצרים") במועדים ובכמויות כדלהלן:
 - 2.1. בשנת 2018 תספק גלובוס לרוכשת, לכל הפחות, 50 ק"ג מהמוצרים.
 - 2.2. בשנים 2019 עד 2023 (כולל) תספק גלובוס לרוכשת, מידי שנה, לכל הפחות, 2.5 טון מהמוצרים ובסה"כ 12.5 טון לכל התקופה (להלן: "התקופה").
3. התמורה בגין המוצרים תהיה כדלקמן:
 - 3.1. עד לקבלת היתר יצוא של קנאביס רפואי בישראל, תספק גלובוס את המוצרים ממקור גידול שאינו בישראל, בתמורה לסך של 4 יורו ל-1 גרם.
 - 3.2. אם וכאשר יתקבל היתר יצוא של קנאביס רפואי מישראל, תספק גלובוס את המוצרים מישראל בתמורה לסך של 3 יורו ל-1 גרם.
4. כל עלויות השינוע של המוצרים יהיו על חשבונה של הרוכשת.
5. ההסכם יבוא לידי סיום ביום 31 בדצמבר 2023.

בהתאם להצהרת הרוכשת, יש בבעלותה את כל האישורים והרישיונות הדרושים לפי הדין בגרמניה על מנת לייבא את המוצרים ולמכור אותם בגרמניה.

לאור האמור לעיל, ההכנסות המינימאליות של גלובוס בשנים 2019 עד 2023 שינבעו מהסכם זה, בכל שנה, יעמדו על סך של 7.5 - 10 מיליוני יורו, ובסה"כ, לכל התקופה, בין 37.5 - 50 מיליוני יורו.

כמו כן, ההכנסות המינימאליות של גלובוס בשנת 2018, שינבעו מהסכם זה, יעמדו על סך של 200 אלפי יורו.

להערכת החברה, הסכם זה וקידום הסכמי אספקה נוספים בקנדה ובגרמניה, שבהם התקשרה החברה, מהווה מימוש האסטרטגיה העסקית של החברה לפעול ממספר אתרים ברחבי העולם ולמכור מוצרי קנאביס רפואי בעיקר בצפון אמריקה ובאירופה, לאור מהלכי לגליזציה, הצפויים לייצר קצבי צמיחה גבוהים וביקוש למוצרי קנאביס בעולם.

המידע, התחזיות וההערכות האמורות בדוח זה, הינם מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר אין וודאות כי יתממש, ואשר התממשותו תלויה, בין היתר, בגורמים שאינם בשליטת החברה.

בברכה,

טוגדר פארמה בע"מ

באמצעות: ניסים ברכה, יו"ר דירקטוריון ומנכ"ל