

Together

טוגדר פארמה בע"מ
("החברה")

30 בדצמבר 2020

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.tase.co.il

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
www.magna.isa.gov.il

הנדון: חתימה על הסכם הפצה בלעדי ושיתופי פעולה בארץ ובחו"ל עם

חברת ישראל לתקופה כוללת של 12 שנים

החברה מתכבדת לעדכן כי ביום 29 בדצמבר 2020, חתמה גלובוס פארמה בע"מ ("גלובוס"), חברת בת של החברה המצויה בשלבים מתקדמים להשלמת המפעל שבבעלותה¹, על הסכם לשיתוף פעולה עם חברת ש.ר.א.ל בע"מ ("ההסכם" ו-"ישראל", בהתאמה), במסגרתו יפעלו הצדדים בשיתוף פעולה בתחומים שונים וכן שראל תספק לגלובוס את השירותים המפורטים להלן.

למיטב ידיעת החברה, שראל הינה ספקית שירותים מנוסה ומובילה במתן שירותי לוגיסטיקה, אחסון, ליקוט והפצה של תכשירים רפואיים ותרופות, פרמצבטיקה, נרקוטיקה ואביזרים רפואיים, בעיקר לבתי חולים, מוסדות רפואיים וקופות חולים בישראל.

עיקרי ההסכם הינם כדלקמן:

1. שיתופי הפעולה

- 1.1. ישראל וגלובוס יקימו פעילות שיווק אינטרנטית שתקרא "ישראל-טוגדר עד הבית" למטופלים במוצרי קנאביס רפואי ("המוצרים" או "מוצרי גלובוס"). פעילות זו תאפשר לטוגדר להפיץ (באמצעות גלובוס) את מגוון המוצרים שלה, לרבות תפרחות, שמנים ומוצרים נוספים של החברה למטופלים בעלי רישיון לשימוש במוצרי קנאביס רפואי עד לביתם, תוך הקפדה על זמינות, שירות ועל איכות המוצר.
- 1.2. גלובוס וישראל יקימו יחדיו אופרציה לביצוע סחר בינלאומי, בשיתוף קשריה הענפים של שראל ברחבי העולם לקידום והפצה של מוצרי קנאביס רפואי, במדינות בהן הרגולציה מאפשרת זאת.
- 1.3. ישראל תשמש כמפיצה הבלעדית של המוצרים לבתי מרקחת ולבתי מטופלים בישראל, וכן למוסדות רפואיים איתם קשורה חברת ישראל בהסכמי הפצה.
- 1.4. ישראל התחייבה כי תעשה כל מאמץ לתרום את ניסיונה ויחסי הגומלין מול מוסדות הרפואה איתם היא מקיימת קשרי עבודה באופן שוטף לטובת המכירות ושיתופי הפעולה שנקבעו בהסכם.

¹ לפרטים נוספים ראו דיווח מידי של החברה מיום 13 בפברואר 2019 (2019-01-012766), הנכללי על דרך ההפניה.



Together

2. השירותים

- 2.1. במהלך תקופת ההסכם (כהגדרתה להלן), תעניק ישראל לגלובוס שירותי אחסון והפצה ("השירותים"), ולמעשה תפיץ את המוצרים בישראל בתנאי קונסיגנציה בהתאם להזמנות שיוגשו לה על ידי בתי המרקחת או המטופלים.
- 2.2. המוצרים יימסרו לידי ישראל בשיטת קונסיגנציה, לאחר שיאושרו לשיווק על ידי גלובוס ו/או מי מטעמה, ולאחר שהתקבלו בגינם כל האישורים הנדרשים מהרשויות הרלוונטיות, ולפיכך יישארו בבעלותה הייחודית של גלובוס עד למכירתם ללקוחות, או אז תעבור הבעלות במוצרים אליהם.
- 2.3. במהלך תקופת ההסכם, תהא לישראל בלעדיות בשיווק, אחסון והפצה של המוצרים, וכן זכות סירוב ראשון להפצת המוצרים שהוגדרו בהסכם.
- 2.4. על אף האמור לעיל, ההפצה הבלעדית של ישראל לפי ההסכם זה לא תכלול: (א) הפצת מוצרים אשר פותחו/גודלו/עובדו/יוצרו על ידי גלובוס ו/או תאגיד בשליטתה בשותפות עם צד שלישי טרם החתימה על ההסכם; (ב) מוצרים אשר גלובוס ו/או תאגיד בשליטתה, גידלה/ייצרה אותם עבור צד שלישי אשר אינו קשור לגלובוס; (ג) מכירות שתבצע גלובוס ו/או תאגידים בשליטתה במישרין וללא שימוש במפיץ צד שלישי, במכירה סיטונאית; (ד) התקשרות עם צד ג' (למעט צד ג' שעיקר עיסוקו הוא באחסון הפצה ושיווק), לשיתופי פעולה, בהם חלק אינטגרלי מהשותפות היא שיווק התוצרת המשותפת עם צד ג'.

3. התחייבויות והצהרות ישראל

- 3.1. במסגרת ההסכם, התחייבה ישראל שלא להפיץ, לשווק ו/או למכור בישראל, במישרין או בעקיפין, מוצרים מתחרים במוצרי גלובוס באופן ישיר, לרבות מוצרים המכילים רכיבים של צמח הקנאביס שגודלו או שפותחו או שיוצרו או שעובדו על ידי תאגידים שאינם בשליטתה של גלובוס (במישרין או בעקיפין), וזאת במהלך כל תקופת ההסכם, אלא אם קיבלה את הסכמת גלובוס מראש ובכתב.
- 3.2. ישראל הצהירה כי היא בעלת הידע, הניסיון, המיומנות והכלים הנחוצים על מנת להעניק לגלובוס את השירותים במלואם, וכי היא תחזיק בתקופה הקרובה בכל האישורים הנדרשים לביצוע התחייבויותיה על פי ההסכם, לרבות רישיון עסק למוצרי קנאביס (רישיון להחזקת והפצת מוצרי קנאביס לשימוש רפואי לבתי מרקחת), וכן אישורי IMC-GDP, IMC-GMP, ותעודת אבטחה IMC-GSP.

4. תקופת ההסכם

- 4.1. ההסכם יעמוד בתוקפו למשך שנתיים, החל ממועד תחילת הפעילות בפועל ("תקופת ההסכם הראשונית"), דהיינו, החל מהיום שבו לשני הצדדים יהיו רישיונות והיתרים תקפים לצורך ביצועו של ההסכם.
- 4.2. לאחר סיום תקופת ההסכם הראשונית, ובכפוף לקיומם של רישיונות תקפים, תקופת ההסכם הראשונית תוארך באופן אוטומטי לתקופות נוספות בנות שנתיים כל אחת (כל תקופה כאמור:



Together

"התקופה המוארכת" וביחד עם תקופת ההסכם הראשונית "תקופת ההסכם" ובסך הכל 12 שנים.

4.3. כל אחד מהצדדים רשאי להודיע במהלך כל תקופה מוארכת לצד השני על ביטול ההסכם בהודעה מראש ובכתב של 60 ימים.

ההנחות, התחזיות והערכות לעיל, לרבות קבלת כל ההיתרים הנדרשים לביצוע התחייבויות הצדדים על פי ההסכם, הינם מידע צופה פני עתיד, כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, אשר התממשותו תלויה, בין היתר, בגורמים שאינם בשליטת החברה ו/או גלובוס, לרבות גורמי הסיכון המפורטים בסעיף 6.36 לדוח התקופתי של החברה לשנת 2019 אשר פורסם ביום 31 במרס 2020 (033849-01-2020), הנכלל על דרך ההפניה, ולפיכך אין כל וודאות כי האמור לעיל יתממש ואף אם יתממש אין כל וודאות כי לא יחול שינוי מהותי באמור לעיל.

בברכה,

טוגדר פארמה בע"מ

באמצעות: ניסים ברכה, מנכ"ל ודירקטור



Building a Future Together